



# Bellmansbladet

**Nummer 4 2009-2010  
Bredäng 100326**

## **Byte garageportar.**

Bytet av garageportarna har nu genomförts i samtliga garage utom ett, där porten kommer att bytas under våren. Trots stark kyla och mycket snö fungerade bytet bra tack vare duktiga montörer. Dessa har framfört sitt tack till föreningen, Gunnar och Hans för ett mycket väl förberett arbete. Jag vill också framföra mitt tack till dessa. Det har varit flera veckors arbete. Hans och Gunnar har delat ut lappar och mött montörerna vid sjutiden varje arbetsdag och sett till att de fått tillgång till garagen utan onödigt dröjsmål. Alla portar har fått cylindrar och nycklar i samma låssystem, Dorma IE407092, systemet är kopieringsskyddat. Låscylindern får ej bytas av den enskilde medlemmen. Beställning av extra nyckel måste gå över garageansvarig f.n. Hans Gustavsson. Ett 20-tal medlemmar har valt att köpa till portöppnare med fjärrkontroll. Dessa går fortfarande att beställa, kostnad 4.200-. men dröj inte för länge.

## **Betalning av garageportarna.**

Betalningen av garageportar resulterade i, c:a 100 medlemmar har betalat hela beloppet 4.800- resten har valt avbetalning via föreningens lån i Handelsbanken. **OBS!** Du som valt avbetalning ska senast 31/3-10 betala 850- på plusgiro **552245-3**

## **Medlemsavgift**

Medlemsavgiften för tiden 1/1-10 till 30/6-10, 2.700- ska betalas senast 31/3-10 på plusgiro **552245-3**.

## **Parkeringsproblem.**

Vi har fortfarande stora problem med felparkerade bilar, stora och små, mängden av snö har förvärrat situationen, men vi måste göra något åt detta Vid garageportbytet fick vi en inblick i samtliga garage och kunde konstatera, många garage används som förråd, eller ännu värre, som verkstad, där man driver egen rörelse. Detta är inte tillåtet, garaget ska användas till bilen och inget annat. För allas vår trevnad och säkerhet, bättring tack.

## **Takarbeten**

MLC-Bygg har erbjudit sig att höja värdet på våra fastigheter, byte takpapp och tegelpannor m.m. Detta är inget som styrelsen blandar sig i, utom genom ett gott råd, kolla företaget, begär referenser Gå samman inom längan, för lägre pris och för att få samma färg på taken..

## **Nycklar.**

En nyckelknippa har upphittats mellan garagen längst ner efter Bredängsvägen. Den finns att avhämta på Bv 77.  
**Städdag 17 april**

I väntan på våren  
Bellmansringens styrelse